Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ

ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ГОРОД ЖЕЛЕЗНОГОРСК КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 июля 2020 г. N 1226

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ И СОСТАВА ЕДИНОЙ ЖИЛИЩНОЙ

КОМИССИИ ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Постановлений Администрации ЗАТО г. Железногорск Красноярского краяот 16.11.2020 N 2138, от 11.05.2021 N 903, от 03.10.2022 N 2037,от 07.11.2022 N 2265) |  |

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Российской Федерации от 14.07.1992 N 3297-1 "О закрытом административно-территориальном образовании", Уставом ЗАТО Железногорск, постановляю:

1. Утвердить [Положение](#P44) о Единой жилищной комиссии при Администрации ЗАТО г. Железногорск (приложение N 1).

2. Утвердить [состав](#P101) Единой жилищной комиссии при Администрации ЗАТО г. Железногорск (приложение N 2).

3. Отменить:

- пункты 1 и 2 Постановления Администрации ЗАТО г. Железногорск от 26.02.2015 N 345 "Об утверждении Положения и состава Единой жилищной комиссии при Администрации ЗАТО г. Железногорск";

- Постановление Администрации ЗАТО г. Железногорск от 30.06.2016 N 1124 "О внесении изменений в Постановление Администрации ЗАТО г. Железногорск от 26.02.2015 N 345";

- Постановление Администрации ЗАТО г. Железногорск от 15.11.2016 N 1913 "О внесении изменений в Постановление Администрации ЗАТО г. Железногорск от 26.02.2015 N 345";

- Постановление Администрации ЗАТО г. Железногорск от 29.01.2018 N 172 "О внесении изменений в Постановление Администрации ЗАТО г. Железногорск от 26.02.2015 N 345";

- Постановление Администрации ЗАТО г. Железногорск от 12.03.2018 N 466 "О внесении изменений в Постановление Администрации ЗАТО г. Железногорск от 26.02.2015 N 345";

- Постановление Администрации ЗАТО г. Железногорск от 01.11.2018 N 2072 "О внесении изменений в Постановление Администрации ЗАТО г. Железногорск от 26.02.2015 N 345";

- Постановление Администрации ЗАТО г. Железногорск от 25.12.2019 N 2646 "О внесении изменений в Постановление Администрации ЗАТО г. Железногорск от 26.02.2015 N 345".

4. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железногорск (Е.Н. Панченко) довести настоящее Постановление до сведения населения через газету "Город и горожане".

5. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железногорск (И.С. Пикалова) разместить настоящее Постановление на официальном сайте городского округа "Закрытое административно-территориальное образование Железногорск" в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железногорск А.А. Сергейкина.

7. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава

ЗАТО г. Железногорск

И.Г.КУКСИН

Приложение N 1

к Постановлению

Администрации ЗАТО г. Железногорск

от 14 июля 2020 г. N 1226

ПОЛОЖЕНИЕ

О ЕДИНОЙ ЖИЛИЩНОЙ КОМИССИИ ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ

ЗАТО Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Постановления Администрации ЗАТО г. Железногорск Красноярского краяот 03.10.2022 N 2037) |  |

1. Настоящее Положение регламентирует реализацию полномочий Администрации ЗАТО г. Железногорск по обеспечению жилищных прав граждан на территории ЗАТО Железногорск.

2. Единая жилищная комиссия (далее - Комиссия) является коллегиальным органом при Администрации ЗАТО г. Железногорск.

3. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами Красноярского края, муниципальными правовыми актами, Уставом ЗАТО Железногорск, а также настоящим Положением.

4. К компетенции Комиссии относится рассмотрение и принятие решений по вопросам:

- признание граждан малоимущими:

а) в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

б) в целях предоставления гражданам по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

в) в целях освобождения от внесения платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) муниципального жилищного фонда, занимаемыми по договору социального найма;

- принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

- утверждение списков граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений муниципального жилищного фонда;

- предоставление жилых помещений по договорам социального найма и по договорам найма;

- предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда;

- предоставление гражданам жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования;

- предоставление освободившихся жилых помещений в коммунальных квартирах;

- включение и исключение жилых помещений в специализированный жилищный фонд с отнесением жилых помещений к определенному виду специализированных жилых помещений;

- передача жилых помещений в собственность граждан по возмездным гражданско-правовым договорам;

- приватизация жилых помещений муниципального жилищного фонда ЗАТО Железногорск;

- постановка на учет иной категории граждан, установленных федеральным законодательством, имеющих право на получение социальных выплат за счет средств федерального бюджета;

- утверждение списков по категориям граждан, претендующих на получение социальных выплат за счет средств федерального бюджета;

- постановка на учет граждан, желающих выехать на новое место жительства из ЗАТО Железногорск;

- утверждение списка граждан, желающих выехать на новое место жительства из ЗАТО Железногорск, претендующих на получение социальных выплат за счет средств федерального бюджета с определением размера социальных выплат в порядке и по формам, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

- принятие ветеранов Великой Отечественной войны на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с Законом Красноярского края от 18.02.2010 N 10-4386 "О порядке обеспечения жильем в Красноярском крае ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов";

- принятие решений о предоставлении мер социальной поддержки по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным и краевым законодательством, в том числе: подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и приравненных к ним лиц; детей-сирот; отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с Законом Красноярского края от 25.03.2010 N 10-4487 "О порядке обеспечения жильем отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий";

- снятие с учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, по основаниям, установленным действующим законодательством Российской Федерации;

- снятие с учета граждан, претендующих на получение социальной выплаты для приобретения жилого помещения за границами ЗАТО Железногорск;

- снятие с учета граждан, установленных федеральным законодательством, получивших социальные выплаты из федерального бюджета или единовременные денежные пособия для приобретения жилого помещения из краевого бюджета.

5. Комиссия рассматривает заявления и обращения граждан, организаций, учреждений и предприятий по различным вопросам в жилищной сфере.

6. В целях своевременного и объективного принятия решений Комиссия имеет право:

- запрашивать у предприятий, учреждений, организаций независимо от организационно-правовых форм, расположенных на территории ЗАТО Железногорск, необходимую информацию по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии;

- осуществлять взаимодействие с общественными организациями, объединениями, комиссиями Администрации ЗАТО г. Железногорск и Совета депутатов ЗАТО г. Железногорск.

7. Состав Комиссии и Положение о Комиссии утверждаются постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск.

Изменение состава Комиссии, внесение изменений в Положение о Комиссии утверждаются постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск.

8. Руководство работой Комиссии осуществляет Глава ЗАТО г. Железногорск, который является ее председателем.

Председатель Комиссии несет персональную ответственность за выполнение задач, возложенных на Комиссию.

9. Заместителем председателя Комиссии является руководитель Управления градостроительства. При отсутствии председателя Комиссии председательствующим является заместитель председателя Комиссии.

10. Дату и время проведения заседания назначает председатель Комиссии, в его отсутствие - заместитель председателя Комиссии. Работу Комиссии организует секретарь. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

11. В случае временного отсутствия председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, секретаря Комиссии, членов Комиссии (отпуск, командировка, болезнь и т.д.) в состав Комиссии входят лица, временно замещающие их по должности.

12. Заседание Комиссии правомочно, если в нем приняли участие не менее половины членов Комиссии.

13. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов от числа участвующих в заседании членов Комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего.

14. Решения Комиссии по повестке заседания оформляется протоколом, подписывается председательствующим и секретарем Комиссии. Протокол заседания Комиссии утверждается постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск.

Приложение N 2

к Постановлению

Администрации ЗАТО г. Железногорск

от 14 июля 2020 г. N 1226

СОСТАВ

ЕДИНОЙ ЖИЛИЩНОЙ КОМИССИИ ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ

ЗАТО Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Постановления Администрации ЗАТО г. Железногорск Красноярского краяот 07.11.2022 N 2265) |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Куксин И.Г. | - | Глава ЗАТО г. Железногорск, председатель комиссии |
| Витман О.В. | - | руководитель Управления градостроительства Администрации ЗАТО г. Железногорск, заместитель председателя комиссии |
| Терешкова Н.А. | - | ведущий специалист по жилью отдела муниципального жилищного фонда Управления градостроительства Администрации ЗАТО г. Железногорск, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: |  |  |
| Вершинина Г.И. | - | начальник Отдела по делам семьи и детства Администрации ЗАТО г. Железногорск |
| Ермакович В.Г. | - | начальник территориального отдела по ЗАТО г. Железногорск КГКУ "Управление социальной защиты населения" (по согласованию) |
| Каверзина С.В. | - | начальник отдела муниципального жилищного фонда Управления градостроительства Администрации ЗАТО г. Железногорск |
| Кориневская Е.Д. | - | главный специалист - юрисконсульт юридического отдела Управления по правовой и кадровой работе Администрации ЗАТО г. Железногорск |
| Цытыркина В.Н. | - | председатель территориальной профсоюзной организации г. Железногорска Российского профсоюза работников атомной энергетики и промышленности (по согласованию) |